

# Byggservice Kronqvist Ab

|                   |                                                          |
|-------------------|----------------------------------------------------------|
| Y-tunnus          | 2187788-0                                                |
| Osoite            | Topeliusplanaden 12 (PB 18), 66901 UUSIKAARLEPY          |
| Verkkosivut       | <a href="http://www.kronqvist.com">www.kronqvist.com</a> |
| Puhelin           | 06-7810800                                               |
| Emoyhtiö          | Kronqvist bolagen Ab - Kronqvist yhtiöt Oy               |
| Jäsenyydet        | Rakennusteollisuus RT ry                                 |
| Pätevyys voimassa | 31.12.2025 saakka.                                       |
| Toimialue         | Länsi-Suomi                                              |

 Tilaajavastuulain edellyttämät tiedot haetaan Vastuu Groupin Luotettava Kumppani® -palvelusta.

## TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT



Tietolähteiden perusteella tilaajavastuutiedot ovat kunnossa. Yrityksen tiedoissa ei ole yhtään huomioitavaa, selvitettävää tai puuttuvaa tietoa.

|                                |                                                          |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Luotettava Kumppani -raportti  | Voimassa 20.10.2025–1.12.2025                            |
| YTJ-tiedot                     | Ok. Päivitetty 15.10.2025. Lähde: Suomen Asiakastieto Oy |
| Päätoimiala kaupparekisterissä | Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen                |
| Verohallinnon perustiedot      | Rekisterissä (alkaen 16.4.2008)                          |
| Arvonlisäverovelvollisuus      | Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (26.03.2008)   |
| Ennakkoperintärekisteri        | Rekisterissä (alkaen 2.4.2008)                           |
| Kaupparekisteri                | Rekisterissä (alkaen 9.4.2008)                           |
| Työnantajarekisteri            | Rekisterissä (alkaen 26.3.2008)                          |
| Liiketoimintakiellot           | Ei liiketoimintakieltoja                                 |

## ASIAKKAAN ILMOITTAMAT JA TIETOPYYNTÖJEN KAUTTA SAADUT TIEDOT

|                                 |                                                            |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Veromaksutiedot                 | Maksettu (päivitetty 20.10.2025, lähde: Verohallinto)      |
| Eläkevakuutus (TyEL)            | Maksettu (päivitetty 8.10.2025, lähde: Eläkevakuutusyhtiö) |
| Noudatettavat työehtosopimukset | RAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN         |
| Tapaturmavakuutus               | If Vahinkovakuutus Oyj (Lakisääteinen tapaturmavakuutus)   |
| Työterveyshuolto                | Työplus Oy                                                 |



### TEKNINEN OSAAMINEN

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Erikoiskalusto ja menetelmät | — |
| Lisätietoja                  | — |

### REFERENSSIT TOIMIALOITTAIN

Ikonien merkitykset:
✔ Lautakunnan varmentama
✔ Tilaajan varmentama
📄 Palaute annettu

1

#### Talon rakennus- ja asennustyöt

|                                                    |                  |    |
|----------------------------------------------------|------------------|----|
| <b>1.7 Paikallisurakointi</b>                      |                  |    |
| Mirka Jepua, Halli 2 PI-Labb                       | 2020 • 400 000 € | ✔  |
| UPM Happireaktorirakennus                          | 2020 • 400 000 € | ✔  |
| Alheda vesilaitos                                  | 2020 • 200 000 € | ✔  |
| Motonet Autopesula Kokkola                         | 2021 • 280 000 € | ✔  |
| Lapua RE-Piste                                     | 2024 • 608 000 € | ✔  |
| Prisma rauta varastokatos, Kokkola                 | 2023 • 357 000 € | ✔  |
| Wärtsilä STH Future Fuels sähkö- ja KL vaihdintila | 2023 • 289 000 € | ✔✔ |

2

#### Talonrakentamisen pääurakointi

|                                                  |                    |    |
|--------------------------------------------------|--------------------|----|
| <b>2.1 Uudisrakennukset ja laajennukset</b>      |                    |    |
| VSHP X-rakennuksen B-osan purku ja uudisrakennus | 2022 • 1 225 000 € | ✔  |
| Granholmsliden                                   | 2021 • 660 000 €   | ✔  |
| Nykarleby återvinningsstation                    | 2024 • 1 533 000 € | ✔  |
| Järnvägsatan 22-23                               | 2023 • 877 000 €   | ✔  |
| Smedsby befolkningsskydd                         | 2022 • 805 000 €   | ✔  |
| ABB MM Energiatehokkuushanke 2022                | 2023 • 945 000 €   | ✔✔ |
| <b>2.2 Korjausrakentaminen ja muutostyöt</b>     |                    |    |
| Kiinteistö Oy Isokatu 14                         | 2019 • 1 300 000 € | ✔  |
| Pedersören hyvinvointikeskus                     | 2019 • 450 000 €   | ✔  |
| Oravaisten Keskuskoulu                           | 2020 • 3 400 000 € | ✔  |
| Ritz Kirkkopuistikko 22, muutostyöt              | 2020 • 2 600 000 € | ✔  |
| Liljekonvaljen daghem                            | 2021 • 400 000 €   | ✔  |
| McDonalds Jakobstad                              | 2021 • 320 000 €   | ✔  |
| Koy Wasaborg silmäsairaalan saneeraus            | 2022 • 222 000 €   | ✔  |
| Spireavägen 7                                    | 2022 • 315 000 €   | ✔  |
| Vaasan sairaala,B-rakennuksen 1.krs.ja kellari   | 2023 • 1 487 000 € | ✔✔ |
| VKS-M rakennus peruskorjaus ja laajennus         | 2024 • 1 948 850 € | ✔✔ |
| Jakobs källa                                     | 2023 • 1 953 000 € | ✔✔ |

### MYÖNNETTY SERTIFIKAATIT



|                                                                                   |                            |                                |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------|
|  | RAKENTAMISEN LAATU RALA RY | RALA-laatusertifikaatti        | 31.12.2026 |
|  | RAKENTAMISEN LAATU RALA RY | RALA-ympäristösertifikaatti    | 31.12.2026 |
|  | RAKENTAMISEN LAATU RALA RY | RALA-turvallisuussertifikaatti | 31.12.2026 |

### TALOUSTIEDOT

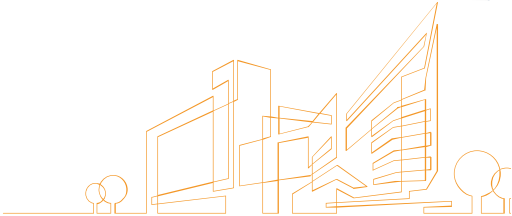

Saataavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.

| Tilikausi                              | 1.1.2024–31.12.2024 | 1.1.2023–31.12.2023 | 1.1.2022–31.12.2022 |
|----------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Tilinpäätös                            | Valmis              | Valmis              | Valmis              |
| Tilikaudella toimintaa                 | Kyllä               | Kyllä               | Kyllä               |
| <b>Tuloslaskelma</b>                   |                     |                     |                     |
| Liikevaihto                            | 8 672 000 €         | 8 399 000 €         | 7 559 000 €         |
| Bruttotulos                            | 2 653 000 €         | 2 821 000 €         | 2 321 000 €         |
| Maksetut palkat                        | 1 450 000 €         | 1 294 000 €         | 1 045 000 €         |
| Henkilöstökulut                        | 1 717 000 €         | 1 565 000 €         | 1 264 000 €         |
| Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja | 321 000 €           | 663 000 €           | 592 000 €           |
| <b>Tase</b>                            |                     |                     |                     |
| Taseen loppusumma                      | 1 438 000 €         | 1 480 000 €         | 1 213 000 €         |
| Maksuvalmius (Quick Ratio)             | 1,50                | 1,20                | 1,00                |
| Omavaraisuusaste                       | 41 %                | 26 %                | 15 %                |
| <b>Tilintarkastus</b>                  | Tehty               | Tehty               | Tehty               |

### HENKILÖSTÖTIEDOT

| Tilikausi                                           | 1.1.2024–31.12.2024 | 1.1.2023–31.12.2023 | 1.1.2022–31.12.2022 |
|-----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Toimihenkilöiden lukumäärä                          | 10                  | 9                   | 9                   |
| Vastaavien työnjohtajien lukumäärä toimihenkilöistä | 6                   | 5                   | 5                   |
| Työntekijöiden lukumäärä                            | 24                  | 23                  | 20                  |
| Tapaturmien lukumäärä                               | 3                   | 0                   | 0                   |

### VASTUUVAKUUTUSTIEDOT





Myöntäjä: If Vahinkovakuutus Oyj (konsernivakuutus)

Voimassa: 1.1.2025–31.12.2025

Vakuutussumma: 2 000 000 €

Toimialat: Huonekalujen valmistus; Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen; Lämpö-, vesijohto- ja ilmastointiasennus; Ravintolat; Insinööripalvelut ja niihin liittyvä tekninen konsultointi (Tarkista erityisehdot yrityksen vastuuvakuutustodistukselta)



Myöntäjä: If Vahinkovakuutus Oyj (konsernivakuutus)

Voimassa: 1.1.2025–31.12.2025

Vakuutussumma: 500 000 €

Toimialat: Tuotevastuu: Ravintolat ja liikkuvat ruokapalvelut



Myöntäjä: If Vahinkovakuutus Oyj (konsernivakuutus)

Voimassa: 1.1.2025–31.12.2025

Vakuutussumma: 500 000 €

Toimialat: Konsulttivastuu: Rakennetekniikka



Myöntäjä: If Vahinkovakuutus Oyj (konsernivakuutus)

Voimassa: 1.1.2025–31.12.2025

Vakuutussumma: 1 000 000 €

Toimialat: Kuljetusvastuu

## LISÄTIETOJA TALOUESTA

*Ei merkintöjä.*

